

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Бармалева ул. д. 26

Общая площадь дома (м2): 1 838,00 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 146 237,57 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —16 192,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	89 563,17	96 654,60	96 654,60	87 790,08		88 367,87	8 286,73
Содержание общ. имущ. МКД		179 389,96	179 389,96	162 629,76		162 357,77	17 032,19
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	37 895,87	
					Транспортные расходы	4 841,97	
					Аварийное обслуживание	22 544,11	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 624,95	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 037,56	
					Трубочистные работы	549,50	
					Уборка лестничных клеток	22 460,84	
					Вывоз твердых бытовых отходов	61 650,37	
					Накладные расходы	8 752,60	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 544,64	24 544,64	22 293,64		33 622,86	-9 078,22
Эксплуатация коллективных ПУ		15 620,40	15 411,76	13 998,38		14 641,17	770,59
Содержание и ремонт ПЗУ		9 029,59	9 029,59	8 219,68		10 221,00	-1 191,41
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 798,92	10 654,68	9 661,95		5 466,07	5 188,61
Управление многоквартирным домом		22 755,24	22 451,28	20 392,21		16 753,04	5 698,24
ИТОГО по дому		358 793,35	358 136,51	324 985,70		331 429,78	26 706,73
Полная задолженность дома по квартплате:							146 237,57

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	30 903,00	41 203,68	41 203,68-30%=28 842,58

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.